

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO

COMPONENTE SOCIAL CONTRATO No. 266 DE 2023

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG-SST DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A “ REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VÍAL URBANA Y RURAL, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ D.C”

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.2






ETAPA DE PRELIMIERES

PERIODO 01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

ORIGINAL VERSIÓN No.0

BOGOTÁ D.C.

DICIEMBRE 2023

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023

Tipo de documento: Informe No 02 de la etapa de preliminares

Registro de modificaciones:

	REVISIONES AL DOCUMENTO		
PROYECTO:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, social, ambiental y sistema de seguridad y salud en el trabajo – SG-SST del contrato de obra que se derive de la licitación o la que haga sus veces, que refiere a “Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fijo y ejecutar a monto agotable, por precios unitarios fijos, obras y actividades para la conservación y/o construcción de la infraestructura vial urbana y rural, y espacio público de la localidad de Chapinero, en Bogotá D.C”		
DOCUMENTO:	Informe mensual de Interventoría No. 2 etapa Preliminar Componente Social Periodo: 8 de diciembre de 2023 al 07 de enero de 2024.		
VERSIONES	N° 0 – Documento inicial – Enero 2024		
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN	PROFESIONAL	FECHA
0	Elaboró	T.S. Martha C Rodríguez H.	23/01/2024
	Revisión Directora	Ana Isabel Hende	23/01/2024











  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023






TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN.....	4
2. OBJETIVOS.....	5
2.1 OBJETIVO GENERAL:	5
2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS:.....	5
4. GENERALIDADES DEL PROYECTO.....	6
5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	7
6. ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	10
6.1 DOCUMENTOS CONTRACTUALES:.....	10
6.2 ACTIVIDADES DEL PLAN DEL COMPONENTE SOCIAL EJECUTADAS EN EL PERIODO	11
6.2.1. Línea estratégica del componente social diálogo ciudadano.....	11
6.2.2 Línea estratégica de comunicación estratégica	16
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	19

  	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES</p>	  <p>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6</p>
<p>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</p>	<p>01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023</p>	<p>FDLCH-CIN-266-2023</p>

1. INTRODUCCIÓN

Entre el Fondo de Desarrollo Local de la Alcaldía de Chapinero y el Consorcio KAOR Intervial Chapinero, se suscribió el contrato de interventoría 266 de 2023, cuyo objeto es *“Realizar la interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, social, ambiental y sistema de seguridad y salud en el trabajo – SG-SST del contrato de obra que se derive de la licitación o la que haga sus veces, que refiere a “Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fijo y ejecutar a monto agotable, por precios unitarios fijos, obras y actividades para la conservación y/o construcción de la infraestructura vial urbana y rural, y espacio público de la localidad de Chapinero, en Bogotá D.C”.* este informe describe las actividades sociales ejecutadas contractualmente desde la interventoría las cuales esta estipuladas para su ejecución en la etapa de preliminares del proyecto por el contratista, en el periodo comprendido entre 8 de diciembre de 2023 al 07 de enero de 2024

  	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES</p>	 <p>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6</p> 
<p>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</p>	<p>01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023</p>	<p>FDLCH-CIN-266-2023</p>

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL:






- Presentar un informe consolidado del seguimiento a las actividades sociales en la etapa de preliminares ejecutadas por el contratista en el periodo comprendido entre 08 de diciembre de 2023 y el 07 de enero de 2024, con fin de evidenciar el cumplimiento de las actividades contractualmente establecidas.

2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- Presentar el seguimiento a los documentos contractuales que debe presentar el contratista
- Dar cuenta de las actividades sociales ejecutadas por el contratista en esta etapa del contrato.

3. ALCANCE:

En este periodo de ejecución del proyecto (etapa de preliminares), se conocen los aspectos generales de los contratos tanto de interventoría como del contratista y las actividades sociales ejecutadas.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023

4. GENERALIDADES DEL PROYECTO






Dada la necesidad perentoria de mejorar la movilidad en la ciudad de Bogotá D.C., con el propósito de hacer de Bogotá - Región un modelo de movilidad multimodal, incluyente y sostenible; se adopta el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de obras públicas para la localidad de Chapinero para el periodo 2021-2024 "Un nuevo contrato social y ambiental para Chapinero", el cual constituye el referente de las acciones y políticas de la administración local.

El Programa Movilidad segura, sostenible y accesible, del cual, hace parte el proyecto de inversión 1734, busca Mejorar la experiencia de viaje de la ciudadanía de la Localidad de Chapinero para aumentar la productividad y elevar la calidad de vida a través de la optimización en los tiempos de desplazamiento y accesibilidad, generando inclusión social y permitiéndole a la localidad consolidarse como parte activa de la ciudad-región.

La transformación de la infraestructura del territorio permitirá generar la seguridad vial, sostenibilidad, transitabilidad y el goce pleno de los derechos, en el marco de la cultura ciudadana. Sin embargo, los recursos económicos destinados para el proyecto no alcanzan a solucionar la totalidad de las necesidades de la localidad de Chapinero.

TABLA No 1 GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO CONVENIO	X	NÚMERO: FDLCH-CIN-266-2023	Contrato de obra Pública
		FECHA DE SUSCRIPCION:	08 de noviembre de 2023
MODALIDAD DE SELECCIÓN:			Concurso de méritos abierto
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:			FDLCH-CIN-266-2023
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:			08 de noviembre de 2023
OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG-SST DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A “REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VÍAL URBANA Y RURAL, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ D.C”			

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023

ORGANISMO CONTRATANTE /CONVENIANTE:		FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	
CONTRATISTA	NOMBRE:	CONSORCIO KAOR INTERVÍAL CHAPINERO	
	NIT	901.768.030-6	
VALOR [\$]:	INICIAL:	\$ 999.042.740	
VALOR TOTAL:		\$ 999.042.740	
PLAZO:	INICIAL	12 MESES	
		FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
		08/11/2023	07/11/2024
RESIDENTE SOCIAL DE INTERVENTORIA		MARTHA CONSUELO RODRIGUEZ HERRERA	

Fuente: Elaboración propia Consorcio KAOR Intervial





5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El área de influencia del proyecto se encuentra localizada en el perímetro urbano y rural de la Localidad de Chapinero, en la ciudad de Bogotá D.C.

ILUSTRACIÓN 1 LOCALIZACION DEL PROYECTO








Imagen tomada de Google Maps 2023

 ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023

CONTRATO 263 DE 2023 MALLA VIAL URBANA

Tipo de intervención	CIV	PK	Eje	Desde	Hasta	Sector
Conservación	2001493	142860	CL 63	KR 3A	KR 3B	1
Conservación	2001500	142859	CL 63	KR 3A	KR 3	1
Conservación	2001416	141614	TV 1E	CL 68	CL 68	2
Conservación	2001417	142895	CL 68	KR 1	TV 1E	2
Conservación	2001197	142943	CL 69A	KR 9	KR 10	5
Conservación	2001173	142960	CL 70	KR 9	KR 10 A	5
Conservación	2000293	143405	CL 93 B	KR 13	KR 14	6
Conservación	2001409	141882	KR 9	CL 62	CL 63	7
Conservación	2001145	143048	DG 76 BIS	KR 1	KR 1 A	10
Conservación	2001119	143049	DG 76 BIS	KR 1 A	KR 3	10
Conservación	2001070	141675	DG 76 BIS	KR 3	CL 77	10
Conservación	2000951	143136	CL 80 A	KR 6	KR 7	12
Conservación	2001326	142903	CL 66	KR 7	KR 8	13





Fuente: Contrato 266/2023 / Consorcio KAOR Intervial

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023

CONTRATO 263 DE 2023 ESPACIO PUBLICO

Tipo de intervención	CIV	PK	Eje	Desde	Hasta	Sector
Conservación Espacio Público	2001500	9154	QL 63	HR 3A	HR 3	1
Conservación Espacio Público	2001500	9155	QL 63	HR 3A	HR 3	1
Conservación Espacio Público	2001493	9156	QL 63	HR 3A	HR 3B	1
Conservación Espacio Público	2001493	9157	QL 63	HR 3A	HR 3B	1
Conservación Espacio Público	2001281	Actual 20002967 - Anterior 141644	HR 1 ESTE	DG 72	QL 71	3
Reconstrucción	2001250	Actual 141646 - Anterior 20009530	HR 1 BS	QL 71	DG 72	3
Reconstrucción	2002646	Actual 20005539 - Anterior 91020088	QL 45 B	HR 1 ESTE	HR 1	4
Reconstrucción	50002258	91012127	QL 45 B	HR 1 ESTE		4
Reconstrucción	2002647	Actual 20005931 - Anterior 91020083	QL 45 B	HR 1		4
Reconstrucción	2001977	92087314 - 141562	HR 1 A	QL 45 B	QL 45 B BS	4
Reconstrucción	2001969	141563	HR 1 A	QL 45 B BS	QL 45 C	4
Reconstrucción	Actual 2003445 - Anterior 30000913	901169	HR 1 A	QL 45 C	QL 46	4
Reconstrucción	2001947	Actual 141571 - Anterior 92081405	HR 1 A	QL 46	QL 46 A	4
Reconstrucción	2002027	Actual 20001078 - Anterior 142540	QL 44 A	HR 1B	HR 1 ESTE	4
Reconstrucción	2002004	Actual 20007098 - Anterior 91020053	QL 45	HR 1 C	HR 2	4
Reconstrucción	2002156	7088	TR 1 ESTE	QL 38	DG 40A	9
Reconstrucción	Actual 2003438 - Anterior 30000455	901162	QL 45 F	HR 4 E	HR 4 AE	9
Reconstrucción	2002001	Actual 20004509 - Anterior 141556	HR 1 ESTE	QL 45 A	QL 45 B	9
Reconstrucción	2001655	91019973 - 142758	QL 56	HR 4	HR 4A	8
Reconstrucción	2001145	9498	DG 76 BS	HR 1	HR 1 A	10
Reconstrucción	2001145	9497	DG 76 BS	HR 1	HR 1 A	10
Reconstrucción	2001119	9500	DG 76 BS	HR 1 A	HR 3	10
Reconstrucción	2001119	9499	DG 76 BS	HR 1 A	HR 3	10
Reconstrucción	2001070	7345	DG 76 BS	HR 3	QL 77	10
Reconstrucción	2001070	7344	DG 76 BS	HR 3	QL 77	10
Conservación Espacio Público	2000514	Actual 20012740 - Anterior 143345	QL 91	HR 9A	HR 10	11

Fuente: Contrato 266/2023 / Consorcio KAOR Intervial

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023

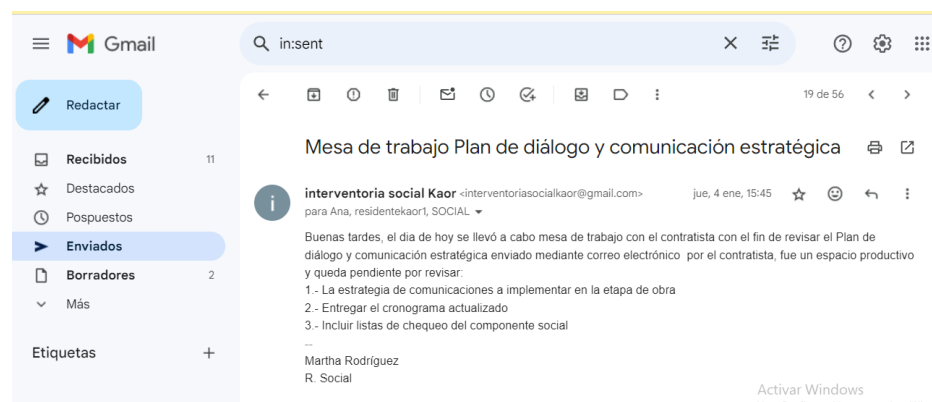
6. ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

Acorde con las obligaciones contractuales en este segundo mes de ejecución de la etapa de preliminares, el contratista ejecutó las siguientes actividades:






6.1 DOCUMENTOS CONTRACTUALES:

A continuación, se mencionan los productos contractuales radicados a la fecha a la interventoría, incluyendo los radicados en este periodo de reporte.

- Plan de componente social: Documento Plan de diálogo y comunicación estratégica:** este documento fue radicado a la interventoría con oficio COP-263-04S-03-2023, para la revisión de este documento se realizaron mesas de trabajo con el fin de socializar y aclarar dudas con la residente social del contratista, de estas mesas se emitieron observaciones, entre ellas:
 - 1.- El documento no incluye normas de presentación (tabla de contenido, numeración y anexos, etc).
 - 2.- Se solicita replantear el documento en su estructura y unificar programas de acuerdo a la guía de Gestión social y para el Desarrollo Sostenible del IDU.
 - 3.- Revisar los indicadores de cada programa, estos deben coincidir con las actividades a ejecutar
 - 4.- El documento debe acogerse a las directrices brindadas por la Alcaldía Local y la interventoría respecto a la forma de abordarse cada una de las actividades sociales, las cuales deben ser enfocadas hacia la virtualidad.
 - 5.- Corregir las piezas informativas.



Captura de pantalla mesas de trabajo Interventoría-Contratista

  	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES</p>	 <p>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6</p> 
<p>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</p>	<p>01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023</p>	<p>FDLCH-CIN-266-2023</p>

- **Informe Mensual No 1:** Este documento fue radicado a Interventoría el día xx de xxx de 20xx con el oficio xxxx, desde la interventoría se emiten observaciones la cuales no han sido atendidas a la fecha por el contratista.

Se aclara que desde la entidad se ha solicitado dar inicio de manera inmediata algunos frentes de intervención, por lo cual aun estando el proyecto en etapa de preliminares se realizaron algunas actividades sociales con el fin de agilizar intervenciones las cuales se describen a continuación:

6.2 ACTIVIDADES DEL PLAN DEL COMPONENTE SOCIAL EJECUTADAS EN EL PERIODO

6.2.1. Línea estratégica del componente social diálogo ciudadano

Esta línea estratégica articula programas y acciones para el diálogo y relacionamiento con la comunidad, y de esta manera, potencia los efectos positivos del proyecto y complementa la transformación física de los territorios a partir de cambios sociales y culturales en torno al desarrollo urbano.

6.2.1.1 Programa de servicio a la ciudadanía

Objetivo: Atender, gestionar y tramitar las solicitudes, peticiones, quejas y reclamos de la ciudadanía de manera eficaz, veraz y oportuna para generar confianza en la ciudadanía y promover mecanismos adecuados de dialogo y conversación en torno al proyecto.

- **Punto de atención al ciudadano:**

La interventoría verifico que el contratista dispusiera de mecanismos para la atención al ciudadano, es así que el correo para la atención a la comunidad dispuesto es; socialconsorciojhchapinero@gmail.com y la línea telefónica 3232061438, esta línea es atendida por la residente social de manera continua de lunes a viernes, el cual se mantuvo en funcionamiento en el periodo reportado.






  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023

TABLA No 2 DATOS DE ATENCION AL CIUDADANO

Horario de Atención	Contactos: correo electrónico y línea telefónica	Responsable	Control de la actividad
Lunes a viernes 8:00 a.m.- 2:00 p.m.	Correo Electrónico: socialconsorciojhchapinero@gmail.com Línea Telefónica: 3232061438	Residente Social	Formato atención al ciudadano ajustado de acuerdo con formatos IDU

Fuente: Elaboración propia Consorcio KAOR / Intervial

- Recorridos Urbanos:

En este periodo no se llevaron a cabo recorridos urbanos.

- Atención a veedurías ciudadanas:




Durante este periodo no se requirió la realización de esta actividad, teniendo en cuenta que el proyecto se encuentra en la etapa de preliminares y no se recibió ninguna solicitud al respecto.

6.2.1.2 Programa de diálogo y participación ciudadana

Objetivo: generar espacios de encuentro, dialogo y atención a la ciudadanía para promover el conocimiento, la apropiación y corresponsabilidad con el desarrollo del proyecto. Busca minimizar los efectos y externalidades negativas del proyecto.

- **Reunión de inicio:**

En este periodo la interventoría verifico las gestiones pertinentes, realizó revisión documental (acta de reunión) y la ejecución de la reunión de inicio en sitio en el barrio Paraíso, específicamente en los CIV 2002433-2002431-2002140. Esta reunión se llevó a cabo el día 29 de diciembre del 2023; este espacio de encuentro con la comunidad tuvo como objetivo informar el inicio de las actividades de acciones de movilidad que se ejecutaran en el sector, el contratista atendió las inquietudes de la comunidad con respecto al tipo de intervención, tiempo de inicio y finalización de las obras.

 ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023



Registro Fotográfico No 01 Reunión de inicio barrio Paraíso CIV 2002433-2002431-2002140

- Reunión de avance:






Esta actividad se llevará cabo al 50% de ejecución de las obras, por lo tanto, no aplica para este periodo de reporte.

- Reunión de Finalización:

Esta actividad se llevará cabo al 95% de ejecución de las obras, por lo tanto, no aplica para este periodo de reporte.

- Reuniones Informativas extraordinarias:

Esta actividad se llevará a cabo en caso de presentarse alguna situación imprevista que amerite informar en el marco de una reunión a las comunidades o entidades del área de influencia directa.

  	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES</p>	 <p>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6</p> 
<p>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</p>	<p>01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023</p>	<p>FDLCH-CIN-266-2023</p>

6.2.1.3 Programa de acompañamiento a actividades técnicas

Objetivo: Establecer previo a la intervención, las condiciones físicas originales de cada uno de los predios ubicados en el AID, como base para determinar variaciones que puedan surgir a partir del proceso constructivo.

- Metodología para acompañamiento de actividades técnicas

En este periodo de ejecución se radica a la interventoría la metodología de actas de vecindad, documento que a la fecha de presentación de este informe se encuentra en proceso de revisión por la interventoría,

Teniendo en cuenta el alcance del contrato, el contratista dio inicio con la identificación de los bienes de interés cultural del grupo arquitectónico que colindan con las zonas de intervención para el contrato de obra No. 263 de 2023, desde el área social se realizó acompañamiento a la profesional de conservación y restauración de bienes muebles para identificar estos elementos, levantarán las respectivas actas de vecindad y estas serán revisadas por el área especialista del tema.

6.2.1.4 Programa de cultura ciudadana

Objetivo: Formar e incentivar ciudadanías activas, participativas y corresponsables con el proyecto y el desarrollo urbano a través de procesos de aprendizaje conjunto.






Este programa no se aplica para este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

- Formación en cultura ciudadana y desarrollo urbano

Esta actividad no se requiere en este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

- Acciones de formación en espacios públicos en prevención de accidentes

Esta actividad no se requiere en este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

  	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES</p>	 <p>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6</p> 
<p>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</p>	<p>01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023</p>	<p>FDLCH-CIN-266-2023</p>

- Acciones de formación a empleados de obra

Esta actividad no se requiere en este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

- Acciones académicas y de formación con el sector educativo

Esta actividad no se requiere en este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

6.2.1.5 Programa de gobernanza para la movilidad

Objetivo: garantizar las acciones necesarias para la coordinación y el trabajo de articulación interinstitucional antes, durante y después de la ejecución del proyecto.

Este programa no se aplica para este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

- Articulación para prevención y mitigación del riesgo:

Esta actividad no aplica para este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

- Mano de obra no calificada y población vulnerable:





Para este periodo de ejecución no se requirió la vinculación de MONC ni vulnerable.

- Mano de obra no calificada de la localidad:

Para este periodo de ejecución no se requirió la vinculación de MONCL.

- Manejo de servicios públicos:

Teniendo en cuenta la etapa en que se encuentra el proyecto, la articulación con las empresas de servicios públicos para el manejo de contingencias no ha sido requerida.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023

6.2.2 Línea estratégica de comunicación estratégica

Objetivo: Esta línea estratégica busca mantener informada a la comunidad permanentemente sobre el desarrollo de los proyectos que se realizan en la ciudad.

- Estrategia de comunicaciones:

El contratista con acompañamiento y verificación de la interventoría, ejecuta las diferentes socializaciones de las actividades a través de piezas divulgativas, las cuales son entregadas a la comunidad por medio de WhatsApp o de manera presencial, la interventoría ha verificado la ejecución de estas actividades revisando y aprobando los soportes presentados por el contratista.





6.2.2.1 Programa de información para el desarrollo del proyecto

Divulgación del proyecto en el área de influencia:

- **Volantes de convocatoria:** La interventoría verifico y aprobó la entrega de las siguientes piezas divulgativas por parte del contratista, es de aclarar que esta entregas o divulgación se realizó de manera presencial o virtual de acuerdo a lo propuesto en la Plan de diálogo y comunicación estratégica.
En la siguiente tabla se evidencia la entrega realizada por el contratista:

1. Volante No 01: Primera visita levantamiento de actas de vecindad
Realizada el día 22/12/2023
Soporte de entrega



  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023






2. Volante No 02: Invitación a reunión de inicio barrio Paraíso
Realizada el día: 22/12/2023
Soporte de entrega:



3. Volante No 01: Levantamiento de actas de vecindad- bienes muebles Etapa preliminar.
Realizada: 27/12/2023
Soporte de entrega: Planillas de entrega de volantes
Registro fotográfico:



- Divulgación del Plan de manejo de tránsito: en este periodo de ejecución se llevaron a cabo la socialización del PMT que se implantará en el barrio Paraíso.
- Medios de comunicación: Esta actividad no se requirió en este periodo de ejecución.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023

- Tecnologías de la información y comunicación: Esta actividad no se requirió en este periodo de ejecución.

Indicadores de las actividades que aplican para el periodo reportado

Indicadores documentos contractuales

Plan de componente social (Dialogo Ciudadano)	Plan de componente social entregados=1	100%
	Plan de componente social requeridos = 1	

Metodología e inventario para la elaboración de las actas necesarias especificadas en el programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas	Metodología e inventarios entregados =1	100%
	Metodología e inventarios requeridos = 1	






Programa de Servicio a la ciudadanía

Punto PAC Instalado virtual	N° punto PAC instalado = 1	100%
	N° Punto PAC requerido = 1	

PQRDS	Total de PQRSD = 0	100%
	Total, de PQRDS = 0	

Programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas

Inventarios prediales	N° de inventarios realizados = 1	100%
	N° de inventarios requeridos = 1	

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	FDLCH-CIN-266-2023

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se continuará con la revisión documental de los estudios y diseños existentes en el banco de proyectos del fondo de desarrollo local de Chapinero, para el contrato de obra 263 de 2023 y contrato de interventoría 266 de 2023.

El contratista ha realizado revisión documental de los documentos contractuales, en los cuales se solicita acogerse a la guía de gestión social del IDU para la elaboración del Plan de gestión social de la obra, el cual cumpla con lo requerido en las obras que se ejecutan en el Distrito Capital.

Se espera el cumplimiento y la entrega por parte del contratista de cada una de las responsabilidades contractuales de la etapa preliminar, para de este modo cumplir con la fecha de entrega del informe por parte de la interventoría, al fondo de desarrollo local de Chapinero, para el inicio de la etapa de construcción.

Desde la interventoría se realizó gestión con la oficina de comunicaciones de la Alcaldía Local, mediante correo electrónico para la elaboración de los volantes informativos que serán distribuidos en la comunidad en los cuales se comunica las actividades a ejecutar, a la fecha se dio aval para la elaboración de volantes informativos, se espera verificación en el presupuesto social para la elaboración de afiches informativos.

Se continúa con la verificación por parte de la interventoría, en el caso específico del área social el entregable final correspondiente a esta etapa es el Plan de gestión social, el cual incluye la metodología para la realización de actas de vecindad, a partir de la entrega del documento se realizarán las respectivas aprobaciones u observaciones que se tengan del entregable. Cabe mencionar, que, en este primer periodo de ejecución del proyecto, se vino realizando la revisión por parte de profesionales y especialistas del contratista y de la interventoría, de toda la documentación suministrada por el fondo de desarrollo local de Chapinero de estudios y diseños del proyecto, para surtir la etapa preliminar en la que se encuentra el proyecto.